

2025 IN BEELD

De klant

Huurdersoordeel: B

Nieuwe huurders	7,8
Vertrokken huurders	6,8
Huurders met reparatieverzoek	7,9

Hoe zijn deze 79 contracten verdeeld?

5 Statushouders 7 Urgent 67 Regulier

• Nieuwe contracten

79

Gemiddeld
aantal reacties: 218

Gemiddelde
inschrijfduur: 8,9 jaar

Beschikbaarheid

Uitgaven onderhoud €2.557.000

982
woningen

1 Verkoop

233

Senioren

688

Regulier

61

Jongeren

Betaalbaarheid

Goedkoop	11%
Betaalbaar	81%
Bereikbaar	6%
Duur	2%

Duurzaamheid

Gemiddeld label: B

483 daken met zonnepanelen

22 woningen verduurzaamd

Uitgaven verbeteringen €1.364.000

€ 632

Gemiddelde
huurprijs pm

4,43%

Gemiddelde
huurverhoging

0,44%

Huurachterstand

0

Ontruimingen

Interne organisatie

Hoe besteden wij de huur?

Onderhoud 38%

Bedrijfslasten 29%

Rente leningen 16%

Woningverbeteringen 9%

Overheid 4%

Nieuwbouw 2%

Overig 2%